# पवारांच्या मृत्यूमुळे मराठवाड्यात शोककळा

छत्रपती संभाजीनगर, दि. २८: उपमुख्यमंत्री अजित पवार यांचा विमान अपघातात मृत्यू झाल्याच्या बातमीने छत्रपती संभाजीनगर सह संपूर्ण मराठवाडा शोक सागरात बुडाला आहे. मराठवाड्यात अजित पवार यांचा मोठा गट आहे . छत्रपती संभाजीनगर सह मराठवाड्यातील अनेक ठिकाणी त्यांचे आमदार आहेत. अजित पवार यांच्या निधनाचे वृत्त समजल्यानंतर अनेकांच्या अश्रूचे बांध फुटले. अनेक आमदार ढसाढसा रडले.

राज्याचे उपमुख्यमंत्री आणि सर्वात धडाडीचे नेते म्हणून प्रचलित असलेले आणि दिवसाची सुरुवात पहाटे करून अवघ्या आपल्या महाराष्ट्राला एक आदर्श घालून देणारे महाराष्ट्राचे दादा व्यक्तिमत्व उपमुख्यमंत्री अजित पवार यांचा आज (२८ जानेवारी) बाराम तीमध्ये विमान अपघातात निधन झाले. आज (२८ जानेवारी) सकाळी बारामती दौ-यासाठी निघताना अजित पवार यांच्या विमानाचा भीषण अपघात झाला. विमान लँडिग होतानाच अपघातग्रस्त झाले. अपघातानंतर विमानाचे अक्षरश: तुकडे झाले होते. विमानाची स्थिती पाहूनच कोणीही वाचू शकणार नाही अशी माहिती समोर येत होती. अवघ्या काही वेळातच अजित पवार यांच्या निधनाची बातमी समजताच अवघा महाराष्ट्र शोकसागरात बुडाला.

## PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that the Certificates for 165 shares bearing Equity certificate Nos. 179050 & 495603 and Distinctive Nos. 10724466 to 10724520 & 624339455 to 624339564 under the folio no. Y65271 of Larsen & Toubro Ltd. standing in the names of Yazdi Phiroze Katpitia, have been lost or mislaid and the undersigned has applied to the company to issue duplicate certificates for the said shares. Any person who has any claim in respect of the said shares should write to my registrar, KFin Technologies Limited. Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Hyderabad-500032 within one month from this date else the company will proceed to issue duplicate certificate.

Date: 29/01/2026 **Pakzad Yazdi Katpitia**

CARAVELA BEACH RESORT VARCA, GOA

## अडवानी हॉटेल्स ॲण्ड रिसॉर्टस (इंडिया) लिमिटेड

**नोंदणीकृत कार्यालय:** १८ए आणि १८बी, जॉली मेकर्स चेंबर्स-२, नरीमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१. **दूर.:**०२२-२२८५०१०१,
**ई-मेल:**cs.ho@advanihotels.com; **वेबसाईट :** www.caravelabeachresortgoa.com

### टपाल मतदान आणि रिमोट ई-वोटिंग माहितीची सूचना

अडवानी हॉटेल्स ॲण्ड रिसॉर्ट्स (इंडिया) लिमिटेड (**'कंपनी'**) च्या सदस्यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, कंपनी कायदा, २०१३ (**'कायदा'**) च्या कलम १०८ आणि कलम ११० च्या तरतुदींनुसार आणि त्या अनुषंगाने, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (**'नियम'**) च्या नियम २० आणि नियम २२, सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्डाच्या नियमन ४४ (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) विनियम, २०१५, (**लिस्टींग रेग्यूलेशन्स**) च्या विनियम ४४, इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाने जारी केलेले सर्वसाधारण सभेवरील सचिवीय मानक -२ (**'एसएस-२'**) आणि कायद्याच्या व त्याखालील नियमांच्या तसेच सूचीबद्धता विनियमांच्या इतर लागू तरतुदींनुसार, वेळोवेळी सुधारित केल्यानुसार, ज्यात सध्या लागू असलेल्या कोणत्याही वैधानिक सुधारणा किंवा पुनर्रचनेचा समावेश आहे, आणि कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय, भारत सरकार (यापुढे **'परिपत्रके'** म्हणून संदर्भित) द्वारे वेळोवेळी जारी केलेल्या परिपत्रक क्र.०३/२०२५ दिनांक २२ सप्टेंबर, २०२५ आणि त्यापूर्वीच्या परिपत्रकांनुसार, या सूचनेत नमूद केलेले, कंपनीच्या सदस्यांची मंजुरी मिळवू पाहणारे ठराव केवळ टपाल मतदानाद्वारे, इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांद्वारे मतदान करून (**'टपाल मतदान' / 'रिमोट ई-व्होटिंग'**) सामान्य ठराव म्हणून प्रस्तावित केले जात आहेत.

| अ.क्र. | ठरावाचे तपशिल | ठरावाचा प्रकार |
|---|---|---|
| १. | कंपनीचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी आणि पूर्णवेळ संचालक श्री. प्रल्हाद एस. ॲडवानी यांना देय असलेल्या मानधनाला मंजुरी. | सामान्य |
| २. | कंपनीचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी आणि पूर्णवेळ संचालक श्री. प्रल्हाद एस. ॲडवानी यांनी केलेल्या आवश्यक खर्चांच्या देयकांना आणि/किंवा अशा आवश्यक खर्चांसाठी केलेल्या प्रतिपूर्तींना मंजुरी देणे. | सामान्य |

उक्त परिपत्रकांनुसार, कंपनीने, २८ जानेवारी २०२६ रोजी, २८ जानेवारी २०२६ रोजीची टपाल मतदानाची सूचना, स्पष्टीकरणात्मक विवरण आणि रिमोट ई-व्होटिंगच्या सूचनांसह, अशा सदस्यांना ई-मेलद्वारे पाठवली आहे, ज्यांनी आपला ई-मेल पत्ता डिपॉझिटरी सहभागीकडे किंवा कंपनीकडे किंवा कंपनीच्या निबंधक आणि हस्तांतरण प्रतिनिधी म्हणजेच मे. डेटा मॅटिक्स बिझनेस सोल्युशन्स लिमिटेड ('आरटीए') यांच्याकडे नोंदवला आहे आणि ज्यांची नावे शुक्रवार, २३ जानेवारी २०२६ ('कट-ऑफ तारीख') रोजी आरटीए/डिपॉझिटरीजद्वारे सांभाळल्या जाणाऱ्या सदस्य नोंदवही/लाभार्थी मालकांच्या यादीत समाविष्ट होती.

सदस्यांच्या 'सहमती' किंवा 'असहमती'ची माहिती केवळ ई-मतदान प्रणालीद्वारे दिली जाईल. सदस्यांचे मतदानाचा हक्क 'कट-ऑफ तारखे'नुसार विचारात घेतला जाईल. जी व्यक्ती 'कट-ऑफ तारखे'नुसार सदस्य नाही, तिने टपाल मदानाची सूचना केवळ माहितीसाठी समजावी. टपाल मतदान सूचनेची प्रत कंपनीच्या वेबसाइटवर, म्हणजेच www.caravelabeachresortgoa.com, आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाईट्सवर, म्हणजेच बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com, एनएसई लिमिटेडच्या www.nseindia.com आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड ('एनएसडीएल') च्या www.evoting.nsdl.com या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

ज्या सदस्यांना टपाल मतदान सूचना प्राप्त झाली नाही, ते ती वर नमूद केलेल्या वेबसाईट्सवरून डाउनलोड करू शकतात.

संचालक मंडळाने बी.एन. अँड असोसिएट्स, कार्यरत कंपनी सचिवचे मालक श्री. बी. नरसिंहन (सदस्यत्व क्र.एफसीएस १३०३/सीओपी क्र.१०४४०) यांची दूरस्थ ई-मतदान प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शकपणे पार पाडण्यासाठी तपासणीस अधिकारी म्हणून नियुक्ती केली आहे.

अधिनियमाच्या कलम १०८ आणि ११० च्या तरतुदींनुसार, नियमांमधील नियम २० आणि २२, लिस्टिंग रेग्युलेशनसमधील नियमन ४४, आणि एसएस-२ यांच्या अनुषंगाने, कंपनी आपल्या सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करता यावे यासाठी रिमोट ई-व्होटिंगची सुविधा प्रदान करत आहे. रिमोट ई-व्होटिंगची सुविधा देण्यासाठी कंपनीने एनएसडीएलची सेवा घेतली आहे. सदस्यांना त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदवता यावा यासाठी कंपनीने आरटीए सोबत आवश्यक व्यवस्था केली आहे. ज्या सदस्यांनी अद्याप आपला ईमेल पत्ता नोंदवलेला नाही, त्यांना या पोस्टल बॅलेट सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या कार्यपद्धतीचे पालन करून तो नोंदवण्याची विनंती आहे.

सदस्यांना विनंती आहे की त्यांनी आपला 'सहमती' किंवा 'असहमती' केवळ रिमोट ई-व्होटिंगद्वारेच कळवावा. रिमोट ई-व्होटिंगची सविस्तर प्रक्रिया टपाल मतदान सूचनेसोबतच्या टीपांमध्ये नमूद केली आहे. सदस्यांनी कृपया नोंद घ्यावी की ई-व्होटिंग शुक्रवार, ३० जानेवारी, २०२६ रोजी स.९.०० व. (भाप्रवे) सुरू होईल आणि शनिवार, २८ फेब्रुवारी, २०२६ रोजी सायं.५:०० वा.(भाप्रवे) समाप्त होईल (दोन्ही दिवस समाविष्ट).

ज्या सदस्यांकडे शेअर्स वासतविक स्वरूपात आहेत आणि ज्यांनी कंपनीकडे त्यांचे ईमेल पत्ते अद्ययावत केलेले नाहीत, त्यांना विनंती आहे की त्यांनी कंपनीला cs.ho@advanihotels.com या पत्त्यावर किंवा आरटीए ला investorsqry@datamaticsbpm.com या पत्त्यावर ईमेलद्वारे किंवा मे. डेटा मॅटिक्स बिझनेस सोल्युशन्स लिमिटेड, प्लॉट क्र.ए-१६ आणि १७, भाग बी, क्रॉस लेन, एमआयडीसी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०९३, महाराष्ट्र, भारत या पत्त्यावर पत्राद्वारे संपर्क साधून त्यांचे ईमेल पत्ते अद्ययावत करावेत.

ई-व्होटिंगद्वारे झालेल्या टपाल मतदानाचा निकाल ४ मार्च, २०२६ रोजी किंवा त्यापूर्वी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात जाहीर केला जाईल आणि तो कंपनीच्या वेबसाइटवर तसेच स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाईट्सवर उपलब्ध असेल.

कोणत्याही शंका असल्यास, तुम्ही www.evoting.nsdl.com च्या डाउनलोड विभागात उपलब्ध असलेल्या भागधारकांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यू) आणि भागधारकांसाठी ई-व्होटिंग वापरकर्ता पुस्तिका पाहू शकता किंवा १८०० १०२ ०९९० आणि १८०० २२ ४४३० या टोल-फ्री क्रमांकांवर कॉल करू शकता किंवा श्री. संजीव यादव यांना evoting@nsdl.com या पत्त्यावर विनंती पाठवू शकता.

संचालक मंडळाच्या आदेशान्वये
**अडवानी हॉटेल्स ॲण्ड रिसॉर्ट्स (इंडिया) लिमिटेड** करिता
सही/-
**सुंदर जी. अडवानी**
**अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालक**
**डीआयएन: ०००१३६५**

**दिनांक: २८ जानेवारी, २०२६**
**ठिकाण: मुंबई**

## सार्वजनिक सूचना

जनतेला सूचना देण्यात येते की, आमचे क्लायंट श्री. जयशंकर दुर्गानारायण सिंग , एक भारतीय रहिवासी, ज्यांचे कायमचे निवासस्थान फ्लॅट क्रमांक ७०६, ए विंग, मेट्रो रेसिडेन्सी (इमारत क्रमांक ६३), तिलक्षांती सीएचएसएल, टिळक नगर, चेंबूर, मुंबई - ४०००८९ येथे आहे आणि सध्या ५२, वेलेस्ली रोड, स्लो, बर्कशायर, युनायटेड किंग्डम - एसएल१ १अप येथे राहत आहेत, त्यांच्या वतीने आम्हाला सूचना देण्यात येत आहे की, आमचा क्लायंट अनुसूची १ मध्ये (" उक्त मालमत्ता") लिहिलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या बाबतीत मालक आहे. आमचा क्लायंट अनुसूची मालमत्तेच्या संदर्भात बँकेकडून प्रॉपर्टी अगेन्स्ट लोन मिळविण्यास इच्छुक आहे.

सदर मालमत्तेत किंवा/किंवा सोसायटी आणि/किंवा तिच्या कोणत्याही सदस्यांवर आणि त्यांच्या संबंधित फ्लॅट्समध्ये किंवा त्यावर कोणताही हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध, दावा, मागणी किंवा आक्षेप, विक्री , देवाणघेवाण, वारसा, करार, गहाणखत (न्याय्य किंवा अन्यथा), शुल्क, धारणाधिकार, तारण, भाडेपट्टा, भाडेपट्टा, रजा आणि परवाना, ताबा, ट्रस्ट, भेटवस्तू, मृत्युपत्र, देखभाल, सुविधा, विकास हक्क, कुटुंब व्यवस्था, भागीदारी, संयुक्त उपक्रम, हमी, कर्ज, आगाऊ रक्कम, मनाई, जप्ती, लिस पेंडन्स, किंवा कोणत्याही न्यायालय, न्यायाधिकरण, महसूल किंवा वैधानिक प्राधिकरण किंवा लवादाच्या कोणत्याही डिक्री, आदेश किंवा निवाड्याअंतर्गत, किंवा अन्यथा, ज्या कोणत्याही व्यक्ती किंवा व्यक्तींना या सूचना प्रकाशित झाल्यापासून ७ (सात) दिवसांच्या आत ३२डी, ५वा मजला, कामेर बिल्डिंग, ३८, कावसजी पटेल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई - ४००००१ येथे सहाय्यक कागदोपत्री पुराव्यांसह लेखी स्वरूपात ते कळवणे आवश्यक आहे.

असे न केल्यास, असे दावे, अधिकार, आक्षेप किंवा मागण्या, जर असतील तर, माफ केल्या गेल्या आणि/किंवा सोडून दिल्या गेल्या असे मानले जाईल आणि आमच्या क्लायंटला अशा दाव्यांचा किंवा आक्षेपांचा, जर असतील तर, कोणताही संदर्भ न देता, कर्ज व्यवहार पुढे नेण्याचे स्वातंत्र्य असेल.

**वेळापत्रक १**

फ्लॅट क्रमांक ७०६ , ७ वा मजला, ए विंग, मेट्रो रेसिडेन्सी (इमारत क्रमांक ६३), तिलक्षांती येथील सर्व तुकडा आणि पार्सल सीएचएसएल, टिळक नगर, चेंबूर मुंबई ४०००८९, ८३० चौरस फूट क्षेत्रफळाचा हा फ्लॅट, त्या फ्लॅटशी जोडलेल्या सर्व सुविधा, फिटिंग्ज, फिक्स्चर, इंटीरियर इत्यादींसह, पार्किंग आणि तसेच सामान्य जमिनीतील प्रमाणानुसार (व्यक्तीगत) आणि सुविधा इत्यादींसह एक कार पार्किंग खरेदी करण्यासाठी मंजूर करण्यात आले.

तारीख २९ जानेवारी २०२६

**सही/-**
**ॲड. आदित्य आर. मोकाशी,**
**जमाव क्रमांक ९६१९५८९८८८,**
**३२डी, ५ वा मजला, कामेर बिल्डिंग, ३८ कावसजी पटेल स्ट्रीट, फोर्ट मुंबई ४००००१**

## जाहीर नोटीस

येथे सूचना देण्यात येत आहे **श्री. लक्ष्मण दत्तू पाटील** हे प्लॉट क्र. 719, चारकोप (३) फ्रेंड्स को-ऑप.हौ सो ली. सेक्टर क्र. 7, आर एस सि 35, चारकोप कांदिवली (प) मुंबई 67. नोंदणी क्र. बीओ एम/डब्लू/आर/एच एस जि /(टी ओ ) 6398/92/93. गाव कांदिवली तालुका बोरिवली मुंबई उपनगर जि मुंबई चारकोप (३) फ्रेंड्स को-ऑप हौ सो ली. मधील रूम क्र. ए-4, क्षेत्रफळ 25 चौ. मि बिल्टअप, चे मालक असून त्यातील त्यांचा शेअर्स प्रमाणपत्र क्र. 04, भाग क्र 16 ते 20 आहेत.

1) सदर रूम क्र. **ए-4** चा करारनामा मूळप्रत दस्त क्र. बदर-11-086916/2006 ची मूळप्रत
2) तसेच म्हाडा ट्रान्सफर लेटर संदर्भ क्र. मुख्य अधी/(9) मु मं/2746/2002 दिनांक 20/4/02 ची मूळप्रत
3) चारकोप (३) फ्रेंड्स को ऑप हौ सो ली शेअर्स प्रमाणपत्र क्र. 04, भाग क्र 16 ते 20 ची मूळप्रत

**प्रवासा दरम्यान गहाळ झाली आहेत.**

चारकोप पोलीस ठाणे येथे उपरोक्त दस्त गहाळ झाल्याची तक्रार नोंदवली आहे माझे **अशील लक्ष्मण दत्तू पाटील** यांच्या वतीने खालील स्वाक्षरी कर्ता वकील याद्वारे सदर रूम क्र. ए- 4 मधील सदस्याचे शेअर्स व हित हस्तांतरणासाठी दावेदार / आक्षेप कर्ता यांच्या कडून दावा आक्षेप बाबत पुराव्याच्या प्रतिसह सदर सूचना प्रकाशनापासून 15 दिवसात दावा किंवा आक्षेप मागवीत आहेत. विहित कालावधीत दावा किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास योग्य असेल त्याप्रमाणे सदस्याचे शेअर्स व हित यासह व्यवहार करण्यास माझे अशील मुक्त असतील.

**सही/-**
**एडवोकेट आर. पी. चौबे**
रूम नं. 14, देसाई वाडी, जे.एस. रॉड, दहिसर (वेस्ट), मुंबई 400068.

स्थळ मुंबई दिनांक 29/01/2026

## जाहीर सूचना

माझे अशील **श्री. रामचंद्र बाबूराव देसाई** यांच्या सूचनेनुसार, याद्वारे सूचित करण्यात येते की, ते **प्लॉट क्र.२३, उप-प्लॉट क्र.बी-१४, माऊली को-ऑप.हौ.सो.लि., सेक्टर-१२, खारघर, नवी मुंबई** येथील जागेचे मालक आहेत. त्यांची खालील मूळ दस्तावेज गहाळ झाली आहेत: १. **श्रीमती अनिता पारसमल जैन** (विक्रेत्या) आणि **इंद्रमल गुलाबचंद जैन** (खरेदीदार) यांच्यात दिनांक ०५.१२.२००५ रोजी झालेला विक्री करारनामा, २. सिडकोचे हस्तांतरण पत्र दिनांक २८.११.२००५, ३. **श्री. इंद्रमल गुलाबचंद जैन** (विक्रेता) आणि **श्रीमती उर्मिला शिवलाल खरटमल** (खरेदीदार) यांच्यात दिनांक १९.०६.२००६ रोजी झालेला करारनामा, ४. सिडकोचे हस्तांतरण पत्र दिनांक २२.०६.२००६, ५. **इंद्रमल गुलाबचंद जैन** (विक्रेता) आणि **श्रीमती उर्मिला शिवलाल खरटमल** (खरेदीदार) यांच्यात दिनांक ०४.१२.२०१४ रोजी झालेला हक्क हस्तांतरण करारनामा, ६. सिडकोने **श्रीमती अनिता पारसमल जैन** यांच्या नावाने दिनांक ०५.०१.१९९६ रोजी वितरीत केलेले वाटप पत्र. त्यामुळे, खबरदारीचा उपाय म्हणून त्यांनी दिनांक २३.०१.२०२६ रोजी खारघर पोलीस ठाण्यात गहाळ दस्तावेजांची तक्रार क्र.०१०८/२०२६ द्वारे दाखल केली आहे.

जर कोणा व्यक्तीस किंवा संस्थेस सदर मालमत्ता/फ्लॅट किंवा सोसायटीचे शेअर्सबाबत वारसाहक्क, विक्री, तारण, अधिभार, भाडेपट्टा, मालकी हक्क, परवाना, बक्षीस, अदलाबदल, ताबा किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही अधिकार, हक्क व हित असल्यास त्यांनी दस्तावेजी पुराव्यांसह खालील स्वाक्षरीकर्त्यांचे कार्यालय-**दुकान क्र.४/सी, लक्ष्मी केशव कोहौसोलि., तळमजला, डॉ. रमेश प्रधान रोड, न्यु इंग्लिश शाळेजवळ, नौपाडा, ठाणे (प.)-४००६०२** येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **७ दिवसांत** कळवावे, अन्यथा अशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय माझे अशील पुढील प्रक्रिया करतील आणि दावा, काही असल्यास सोडून दिला आहे असे समजले जाईल आणि माझ्या अशिलांवर बंधनकारक असणार नाही.

**सही/-**
**सिद्धेश एच. राऊल**
**वकील, उच्च न्यायालय**

## PUBLIC NOTICE

Public Notice is hereby given that an Agreement for Sale,executedbetween M/s. Green Court Developers, a partnership firm having its address at Court Avenue, Narsanwadi, Khurshigara Road, Vasai (W), District Thane – 401201, and the Purchasers Mrs. Khatija Aziz Darvesh and Mr. Iqbal Aziz Darvesh, in respect of Flat / Shop No. G-2 (MPR – Multi Purpose Room / Office), admeasuring approx. 650 sq. ft. carpet area, situated on the Ground Floor of the building known as "COURT AVENUE", constructed on non-agricultural land at Village Manonde, Taluka Vasai, District Thane, within the limits of Vasai-Virar City Municipal Corporation, bearing City Survey Nos. 386 (Part), 387 (Part), 384 & 385, has been lost / misplaced and is not traceable despite diligent search. Any person / persons having any claim, objection, right, title, interest, possession or custody of the said Agreement or any part thereof are hereby required to make the same known in writing to the undersigned within 14 days from the date of publication of this notice.If no claim or objection is received within the stipulated period, it shall be presumed that no such claim exists, and further steps shall be taken accordingly without any reference to such claimant.

Place: Vasai
Date: 29/01/2026

**Sd/-**
**Aftab Ashfak parekh &**
**Fatima Ashfak Parekh**

## जाहीर सूचना

मी, **गिरिजा वेंकटरमन,** प्रौढ, भारतीय नागरिक, **१०/१५७, शंकर धाम, शिवडी वडाळा रोड क्र.१०, अलाहाबाद बँक समोर, वडाळा, मुंबई-४०००३१** येथील निवासी, सर्वसामान्य जनतेला कळवतो की, माझा जन्म **२३.०५.१९५६** रोजी झाला आणि माझे जन्मस्थान **मेहता मॅटरनिटी हॉस्पिटल, बोरिवली वेस्ट, मुंबई-४०००९२** आहे. माझ्या वडिलांचे नाव **पी.एन. रमन** आणि आईचे नाव **नारायणी पी. रमन** आहे.

मी माझ्या जन्म प्रमाणपत्राकरिता **एमसीजीएम**मध्ये अर्ज केला होता, त्यांनी उपलब्धता प्रमाणपत्र वितरीत केले आहे. मी आता तहसीलदार आणि कार्यकारी दंडाधिकारी कार्यालय, बोरिवली येथे अर्ज करण्याची प्रक्रिया सुरू करत आहे.

जर कोणत्याही व्यक्तींना सदर जन्म प्रमाणपत्र देण्यास काही आक्षेप असेल, तर ते या सूचनेचे प्रकाशन झाल्यापासून **१५ (पंधरा)** दिवसांच्या आत खालील पत्त्यावर त्यांचे आक्षेप लेखी स्वरूपात सहाय्यक दस्तावेजांसह सादर करू शकतात: तहसीलदार आणि कार्यकारी दंडाधिकारी कार्यालय, २रा मजला, तहसीलदार इमारत, डॉ. एन. आर. करोडे मार्ग, एस.व्ही. रोड, नाटकवाला लेन, मेघदूत, हरि ओम नगर, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९२.

सही/-
**गिरीजा वेंकटरमन**

ठिकाण: मुंबई दिनांक: २९.०१.२०२६

## जाहीर सूचना

माझे अशील **श्री. समीर ज्ञानदेव गायकवाड** यांच्या सूचनेनुसार जनतेला सूचना देत आहेत की, ते **खोली क्र.४१, प्लॉट क्र.३६४, चारकोप (१) जय गोपाल कंपनी-ऑप.हौ. सोसायटी लि., आरएससी-३४, आर वॉर्ड, सेक्टर ३, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७** येथे असलेल्या खोलीच्या जागेचे कायदेशीर मालक आहेत. तसेच भाग प्रमाणपत्र क्र.२४, अनुक्रमांक ११६ ते १२० (दोन्ही समाविष्ट) चे धारक आहेत.

माझ्या अशिलांची आई **श्रीमती सावित्रीबाई डी. गायकवाड** या वरील खोलीच्या कायदेशीर मालक होत्या आणि त्यांचे **०५.०९.१९९८** रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात माझ्या अशिलाना एकमेव कायदेशीर वारसदार आहेत. माझ्या स्वत:शिवाय इतर कोणतेही कायदेशीर वारसदार नाहीत. माझ्या अशिलांचे वडील **श्री. ज्ञानदेव गायकवाड** यांचे **०६.०४.१९८८** रोजी **निधन** झाले.

माझ्या अशिलांची आई **श्रीमती सावित्रीबाई डी. गायकवाड** यांनी **श्री. वामन नारायण अहिरे** यांच्याकडून दिनांक ३१ मे, १९९५ रोजी नोंदणीकृत विक्री करारनामाद्वारे ही खोली खरेदी केली होती. आणि **श्री. वामन नारायण अहिरे** हे मूळ भाडेकरू/वाटपधारक होते आणि त्यांनी जागतिक बँकेच्या प्रकल्पांतर्गत एम.एच. अँड ए.डी. प्राधिकरणाकडून वरील खोली घेतली होती.

माझ्या अशिलांच्या आई **श्रीमती सावित्रीबाई डी. गायकवाड** यांच्या निधनानंतर, माझ्या अशिलाने वरील खोली त्यांच्या नावावर हस्तांतरित केली होती आणि संबंधित सोसायटी प्राधिकरणाने वरील खोली माझ्या अशिलांच्या नावावर दिनांक २० ऑगस्ट, २००३ रोजी हस्तांतरित केली होती.

माझ्या अशिलांचा वरील खोली तारण ठेवण्याचा विचार आहे.

वरील नावाच्या मयत व्यक्तीच्या कायदेशीर वारसदारांना, ज्यांच्याकडे वरील फ्लॅटमध्ये कोणत्याही स्वरूपाचा दावा, हक्क, मालकी हक्क किंवा हितसंबंध आहेत किंवा अन्यथा, त्यांनी या कागदपत्राच्या सूचनेचे प्रकाशन झाल्यापासून ७ **दिवसांच्या** आत त्यांचे आक्षेप लेखी स्वरूपात कळवावेत, अन्यथा अशा व्यक्ती/व्यक्तींचा दावा सर्व हेतू आणि हेतूंसाठी माफ करण्यात आला आहे आणि/किंवा सोडून देण्यात आला आहे असे मानले जाईल.

**के. एम. पांडे (वकील, उच्च न्यायालय)**
दुकान क्र.५, ए विंग, फेरा अपार्टमेंट, पोयसर, पोयसर सबवेजवळ, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७.

ठिकाण: मुंबई दिनांक: २९.०१.२०२६

## NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT SHARE CERTIFICATE NO. 529 FOR 1200 EQUITY SHARES OF RS. 2/- (RUPEES TWO ONLY) BEARING DISTINCTIVE NUMBERS 118178545 TO 118179744 OF JBM AUTO LTD. REGISTERED IN THE NAME OF RAVI RATHI HAS BEEN LOST.

SHRI RAVI RATHI HAS APPLIED TO THE COMPANY TO ISSUE DUPLICATE SHARE CERTIFICATE. ANY PERSON WHO HAS ANY CLAIM IN RESPECT OF SAID SHARES CERTIFICATE SHOULD LODGE SUCH CLAIM WITH THE COMPANY AT ITS REGISTERED OFFICE PLOT NO 133, SECTOR 24, FARIDABAD, HARYANA 121005 WITHIN 15 DAYS OF THE PUBLICATION OF THIS NOTICE, AFTER WHICH NO CLAIM WILL BE ENTERTAINED AND THE COMPANY WILL PROCEED TO ISSUE DUPLICATE SHARE CERTIFICATE.

## जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, स्वर्गीय श्री. नंदकिशोर डी. मिश्रा हे फ्लॅट क्र.३०१, ३रा मजला, ए विंग, बटरफ्लाय सुविधा को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., भवानी शंकर रोड, ब्राह्मण सेवा मंडळ हॉल समोर, दादर (पश्चिम), मुंबई-४०००२८ येथे असलेल्या जागेचे संयुक्त सदस्य असून, त्यांचे मुंबई येथे २७ डिसेंबर, २०१४ रोजी निधन झाले.

सदर फ्लॅट श्री. नंदकिशोर डी. मिश्रा आणि श्री. सुशिलकुमार एन. मिश्रा यांच्याकडे संयुक्तपणे होता. श्री. सुशिलकुमार एन. मिश्रा यांनी श्रीमती स्नेहा आझाद त्रिपाठी आणि श्री. आझाद कुमार ओमप्रकाश त्रिपाठी यांच्या नावे दिनांक १३.०४.२०२३ रोजी विक्री आणि हस्तांतरण करारनामा केला आहे, जो योग्यरित्या शिक्का मारलेला आणि नोंदणीकृत आहे. शिवाय, स्वर्गीय श्री. नंदकिशोर डी. मिश्रा यांच्या कायदेशीर वारसदारांनी श्री. सुशिलकुमार एन. मिश्रा यांच्या नावे दिनांक २९.०६.२०२५ रोजी एक मुक्तता करारनामा देखील केला आहे.

सदर फ्लॅट आणि सोसायटीच्या शेअर्सच्या हस्तांतरण/प्रसारणाबाबत कोणताही दावा, आक्षेप किंवा वाद असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने या सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत त्यांचे दावे किंवा आक्षेप दस्तावेजी पुराव्यांसह सोसायटीला लेखी स्वरूपात सादर करणे आवश्यक आहे.

जर निर्धारित कालावधीत कोणताही दावा किंवा आक्षेप प्राप्त झाला नाही, तर सोसायटी श्रीमती स्नेहा आझाद त्रिपाठी आणि श्री. आझाद कुमार ओमप्रकाश त्रिपाठी यांच्या नावाने हस्तांतरण/प्रसारण आणि सदस्यत्व प्रवेशाची प्रक्रिया करेल आणि त्यानंतर कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही.

**सही/-**
**मा. अध्यक्ष/सचिव**
**बटरफ्लाय सुविधा को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.**

ठिकाण: मुंबई दिनांक: २९.०१.२०२६

## जाहीर सूचना

**श्री. रवींद्र कामन्ना नाईक** आणि **श्री. हरिश्चंद्र कामन्ना नाईक** यांच्या वतीने, अनुसूचीमध्ये विशेषतः वर्णन केलेल्या आणि यापुढे सदर फ्लॅट म्हणून उल्लेख केलेल्या मालमत्तेच्या संदर्भात सूचना देण्यात येत आहे.

ज्याअर्थी मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास प्राधिकरण मंडळ, मुंबईने ऑक्टोबर १९८१ मध्ये **श्री. कामन्ना शिवरू नाईक** यांना एलआयजी योजनेअंतर्गत एक फ्लॅट वाटप केली होती आणि मंडळाने वितरीत केलेले मूळ वाटप पत्र हरवले/गहाळ झाले आहे.

ज्याअर्थी **श्री. कामन्ना शिवरू नाईक** यांचे **२९.१२.१९८८** रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात **श्रीमती रत्नमाला कामन्ना नाईक (पत्नी), श्री. रवींद्र कामन्ना नाईक (मुलगा)** आणि **श्री. हरिश्चंद्र कामन्ना नाईक (मुलगा)** हे एकमेव कायदेशीर वारसदार आहेत. **श्रीमती रत्नमाला कामन्ना नाईक (आई)** यांचे **२५.०८.१९९८** रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांची दोन मुले **श्री. रवींद्र कामन्ना नाईक** आणि **श्री. हरिश्चंद्र कामन्ना नाईक** हे एकमेव कायदेशीर वारसदार आहेत.

आणि ज्याअर्थी पुनर्विकास योजनेअंतर्गत, कायमस्वरूपी पर्यायी निवासाकरिताचा करारनामा **०४.०७.२०१९** रोजी **मे. एस डी कॉर्पोरेशन प्रा.लि. (विकासक म्हणून), अजिंक्यतारा कोहौसोलि., समता नगर कोहौसो. युनियन लि. (निश्चिती पक्षकार म्हणून)** आणि **श्री. रवींद्र कामन्ना नाईक** आणि **श्री. हरिश्चंद्र कामन्ना नाईक (सदस्य म्हणून)** यांच्यात दस्तऐवज क्र.**बीआरएल-५-८७६०-२०१९** अंतर्गत करण्यात आला, ज्यामुळे खालील अनुसुचीनुसार सांगितलेल्या **नवीन फ्लॅट क्र.६०४** च्या संदर्भात मालकी हक्क देण्यात आले.

आणि ज्याअर्थी जेथे **अजिंक्यतारा कोहौसो.**ने **श्री. रवींद्र कामन्ना नाईक** आणि **श्री. हरिश्चंद्र कामन्ना नाईक** यांच्या नावे दिनांक **३०.०३.२०२१** रोजी रजि.क्र.०२० (अनुक्रमांक ९६ ते १००) असलेले भाग प्रमाणपत्र वितरीत केले आहे, ज्यामुळे ते सदर फ्लॅटचे संयुक्त आणि पूर्ण मालक झाले आहेत.

आता, म्हणून, उल्लेख केलेल्या नावाव्यतिरिक्त इतर कोणत्याही व्यक्तींना खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेवर कोणताही दावा, हक्क, मालकी हक्क, वारसा, हित आणि मागणी असल्यास ते या तारखेपासून **७ दिवसांच्या** आत **अॅड. आलया. ए. खान** यांचे कार्यालय: **कार्यालय क्र.बी-९८, शांती शॉपिंग सेंटर, रेल्वे स्टेशनजवळ, मीरा रोड (पूर्व), ठाणे-४०११०७** येथे दावा करू शकतात, अन्यथा असे मानले जाईल की, **श्री. रवींद्र कामन्ना नाईक** आणि **श्री. हरिश्चंद्र कामन्ना नाईक** हे सदर फ्लॅटचे खरे आणि कायदेशीर संयुक्त मालक असतील.

**मालमत्तेचे वर्णन**

**फ्लॅट क्र.६०४, ६वा मजला, इमारत क्र.१, विंग बी-२, अजिंक्यतारा को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., सरोवा समता नगर, कांदिवली (पुर्व), मुंबई-४००१०१.**

**दिनांक: २९.०१.२०२६** **सही/-**
**ठिकाण: ठाणे** **मुंबई लॉ फर्म;**
**अॅड. आलया ए. खान**
**वकील उच्च न्यायालय, मुंबई**

## सार्वजनिक सूचना

या सूचनेद्वारे सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की माझे ग्राहक चित्रा चंद्र राजपाल व सौ. वनिता चंद्र राजपाल हे खालीलप्रमाणे वर्णन केलेली निवासी खोली खरेदी करण्याच्या विचारात आहेत, ती सदनिका खालील पत्त्यावर स्थित आहे :

टेनमेंट क्र. 339, एम.एस. बिल्डिंग क्र. 10, शीतलादेवी मंदिराजवळ, डॉ. सी. जी. रोड, चेंबूर कॉलनी, मुंबई – 400 074, जिचे क्षेत्रफळ 16.72 चौ. मी. (बिल्ट-अप) इतके आहे. सदर खोलीचे मालक/विक्रेते श्री. चरणजीत सिंग बलविंदर सिंग विरदी व सौ. गुरशरण कौर चरणजीत सिंग विरदी असून, त्यांच्याशी झालेल्या व्यवहारानुसार माझे ग्राहक सदर खोली खरेदी करीत आहेत.

सदर खोलीवर वारसा, देखभाल, बोजा, वारसाहक्क, वसीयत, हस्तांतरण, तारण, विक्री, लियन, शुल्क, ट्रस्ट, देखभाल, रिलीज, भेट (गिफ्ट) किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक्क, दावा किंवा आक्षेप असलेल्या सर्व व्यक्ती / कायदेशीर वारस / संस्था / संघटनांनी, आवश्यक कागदोपत्री पुराव्यासह, नोंदणीकृत टपालाद्वारे पोचपावतीसह या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून 15 दिवसांच्या आत खालील सही करणाऱ्यास कळवावे. अन्यथा, त्यानंतर प्राप्त होणारे कोणतेही दावे किंवा आक्षेप सर्व हेतूंसाठी त्यागलेले/माफ केलेले समजले जातील व कोणत्याही परिस्थितीत ग्राह्य धरले जाणार नाहीत. त्यानंतर माझे ग्राहक सदर खोलीच्या खरेदीसंदर्भात पुढील कार्यवाही करण्यास तसेच संबंधित उपनिबंधक कार्यालयात विक्रेत्यांसोबत विक्रीखत किंवा विक्री करार निष्पादित, स्वाक्षरीत व नोंदणीकृत करण्यास पूर्णतः पात्र असतील.

**विजू एम. खिथानी**
**वकील, उच्च न्यायालय**
**चेंबूर, मुंबई – 74**

**ठिकाण : मुंबई**
**दिनांक : 29/01/2026**

## PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT my Client **MRS. SANGEETA PRAVIN KHETANI** is the absolute owner of **ROOM NO. B/16, IN CHARKOP [1] JANPRAKALP CHS. LTD., PLOT NO. 503, RSC- 45, SECTOR NO. 5, CHARKOP, KANDIVALI (WEST), MUMBAI – 400067,** area admeasuring 25 sq. mtrs. Built up with all rights, title and interest therein. More particularly described in the Schedule mentioned hereunder:

The said ROOM NO.: B/16 is allotted to **MR. JAYSINGH GANPAT PATIL** by MHADA [WB] Project. **MR. JAYSINGH GANPAT PATIL** has by an agreement dated 1/04/1998 transferred the said Room to **MR. MAHESH BHAGWANJI CHITRODA.** The said **MR. MAHESH BHAGWANJI CHITRODA** has by an agreement dated 2/11/1998 transferred the said Room to **MRS. SANGEETA PRAVIN KHETANI.** The Original Share Certificate issued by the society in favour of the original allottee **MRS. SANGEETA PRAVIN KHETANI.** The Share Certificate No. is 016 distinctive no. 76 to 80. in respect of ROOM NO.: B/16. The said Share Certificate is misplaced and not traceable. Therefore, the necessary complaint is lodged with the Charkop Police Station and to that effect NC is issued by the Charkop Police Station bearing NC no. 10183-2026 dated 21/01/2026.

Any person having or claiming any right title interest of any type in the above property, allotment or any part thereof by way of inheritance tenancy, Share, Sale, mortgage, lease, lien, LICENSE, gift, possession or encumbrance of any nature whatsoever including any by way of intimate the same to the undersigned together with the documents on the basis of which such claim and made with 14 days from the date of publication of this notice failing which our clients shall complete the transaction without reference to such claim and claims of such persons shall be treated as waived and not binding on our clients.

**: SCHEDULE OF PROPERTY ABOVE REFERRED TO :**

ALL THAT PIECE AND PARCEL OF THE **ROOM NO. B/16, IN CHARKOP [1] JANPRAKALP CHS. LTD., PLOT NO. 503, RSC- 45, SECTOR NO. 5, CHARKOP, KANDIVALI (WEST), MUMBAI – 400067,** [WORLD BANK PROJECT] area admeasuring 25 sq. mtrs. built up Mumbai Suburban District, Constructed on the Plot of Land bearing C.T.S NO. 1C/1/406 of Village-Kandivali, Taluka-Borivali, Mumbai Suburban District. The Year of construction is 1988-89, together with soil, subsoil of the said Room and along with the common use and enjoyment of passage and open space.

**Mr. NAVIN C. SHETH**
Advocate High Court
D/13, Plot No, 507, Sector 5, Mahalaxmi C.H.S. Ltd., Charkop, Kandivali [W], Mumbai-400 067.

Place : Mumbai
Dated : 29/01/2026

SBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India **गृहकर्ज केंद्र, अंधेरी (पुर्व),** युटीआय इमारत, १ला मजला, रोड क्र.११, प्लॉट क्र.१२, तुंगा पॅराडाईज हॉटेलच्या मागे, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००९३.

## मागणी सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील कर्जदार **श्री. रामफेर मिश्रा,** ए ००१, सुप्रभात इमारत, मधुवन पार्क, तिरुपती नगर, फेज १, परम हॉस्पिटलजवळ, विरार पश्चिम, बोळींज, पालघर, ठाणे-४०१३०३. **गृहकर्ज खाते क्र.४२१९२८७४९०८, गृह टॉपअप खाते क्र.४२२८५५२५८१६** यांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज रकमेची मुद्दल व त्यावरील व्याज जमा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि यामुळे त्यांचे खाते **२०.०५.२०२५** रोजी नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) मध्ये वर्गीकृत करण्यात आले. सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर **२१.०१.२०२६** रोजी सूचना पाठविण्यात आली होती, ती ना-पोहोच होता पुन्हा प्राप्त झाली आणि म्हणून त्यांना सदर जाहीर सूचनेद्वारे सुचित करण्यात येत आहे.

**थकबाकी रक्कम: २१.०१.२०२६** रोजी देय रक्कम **रू.३७,९०,९५५/- (रुपये सदोतीस लाख नव्वद हजार नऊशे पंचावन्न फक्त)** तसेच उपरोक्त रकमेवर करारदराने व्याजासह प्रासंगीक खर्च व शुल्क इत्यादी.

**सदर पर्यायी सेवेकरिता सुरुवात करण्यात आली आहे. वर नमुद कर्जदार आणि त्यांचे जामिनदार (लागू असल्यास) यांना येथे कळविण्यात येत आहे की, सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ६० दिवसात थकबाकी रक्कम जमा करावी.** अन्यथा सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ चे उपकलम (४) अन्वये सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर योग्य कारवाई केली जाईल.

*कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.*

**स्थावर मालमत्तेचे वर्णन**

फ्लॅट क्र.४०१, ४था मजला, सी विंग, मधुवन पार्कमधील शबरी कोहौसो म्हणून ज्ञात टाईप सी, डी१ आणि जी, तिरुपती नगर, बोळींज, विरार पश्चिम-४०१३०३.

दिनांक: २८.०१.२०२६, ठिकाण: मुंबई प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

## जाहीर सूचना

सर्व जनतेस या जाहीर सूचनेद्वारे कळविण्यात येते की, स्वर्गीय श्री. शामराव अण्णाजी घोरपडे, जे शार्दुल शामराव घोरपडे, रश्मी शार्दुल घोरपडे आणि अनुराधा शामराव घोरपडे यांच्यासोबत फ्लॅट क्र.१०२, १ला मजला, प्रथमेश व्ह्यू को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., भांडुप व्हिलेज रोड, सिएट टायर्स समोर, भांडुप पश्चिम, मुंबई-४०००७८ येथील क्षेत्रफळ ६८५ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्राच्या फ्लॅटचे सह-मालक/सह-हिस्सेदार होते, त्यांचे दिनांक ४.५.२०२१ रोजी निधन झाले आहे, त्यांच्या पश्चात शार्दुल शामराव घोरपडे, अनुराधा शामराव घोरपडे आणि दोन विवाहित मुली शारदिनी अशोक काकडे आणि भैरवी राजेंद्र पाटील हे त्यांचे कायदेशीर वारसदार आहेत. अनुराधा शामराव घोरपडे आणि दोन विवाहित मुली शारदिनी अशोक काकडे आणि भैरवी राजेंद्र पाटील यांनी दिनांक २०.४.२०२२ रोजीच्या नोंदणीकृत हक्कसोडपत्राद्वारे सदर फ्लॅटमधील स्वर्गीय शामराव अण्णाजी घोरपडे यांच्या २५% हिश्श्यातील आपला संबंधित हिस्सा शार्दुल शामराव घोरपडे यांच्या नावे सोडून दिला आहे. या हक्कसोडपत्रामुळे आता शार्दुल शामराव घोरपडे यांच्याकडे सदर फ्लॅटमध्ये ५०% हिस्सा, अनुराधा शामराव घोरपडे यांच्याकडे २५% आणि रश्मी शार्दुल घोरपडे यांच्याकडे २५% हिस्सा आहे.

आता माझे अशील शार्दुल शामराव घोरपडे, अनुराधा शामराव घोरपडे, रश्मी शार्दुल घोरपडे सदर फ्लॅट एका संभाव्य खरेदीदारास विक्री करु इच्छितात.

ज्या कोणत्याही व्यक्तीचा सदर फ्लॅटवर विक्री, विनिमय, गहाण, बोजा, बक्षीस, विश्वस्त, पोटगी, ताबा, भाडेकरार, वारसा हक्क, भाडेपट्टा, रजा आणि परवाना, धारणाधिकार किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक्क किंवा दावा असेल, त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत, खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर स्वाक्षरीकर्त्या व्यक्तीस लेखी स्वरूपात आवश्यक दस्तावेजांसह कळवावे. अन्यथा, तो हक्क अस्तित्वात नाही/सोडून दिला आहे/त्यागला आहे असे समजले जाईल.

आज दिनांकीत २८ जानेवारी, २०२६ रोजी

**रमेश पी. राजपूत**
**वकील उच्च न्यायालय**
**४, मारियमबी चाळ, पापा मिया हाऊस, एलबीएस मार्ग, भांडुप पश्चिम, मुंबई-७८.**

## मुंबई येथील मुंबई शहर दिवाणी न्यायालयात
## सारांश दावा क्र.३०४/२०१६

**(दिवाणी प्रक्रिया संहिता, १९०८ च्या आदेश ददद्तखख नियम २ अंतर्गत)**

(मा. न्यायाधीश श्री सचिन सूर्यकांत पाटील, न्यायालय कक्ष क्रमांक ८४ यांनी दिनांक ०१-१२-२०२५ रोजी दिलेल्या आदेशानुसार आणि स्थानिक वृत्तपत्रात जाहिरात देऊन पर्यायी मार्गाने समन्स बजावण्याची परवानगी दिली आहे)

(दिवाणी प्रक्रिया संहिता, १९०८ च्या आदेश ५ नियम २०(१ए) अंतर्गत)

**द जम्मू अँड काश्मीर बँक लि.,**
जम्मू आणि काश्मीर कंपनी कायदा, १९७७ (संवत) अंतर्गत नोंदणीकृत एक सार्वजनिक मर्यादित कंपनी म्हणून स्थापन झालेली अनुसूचित बँक, नोंदणीकृत कार्यालय: कॉर्पोरेट मुख्यालय, एम.ए. रोड, श्रीनगर, जम्मू आणि काश्मीर राज्य, इतर शाखा कार्यालयांपैकी एक पत्ता: ७९-ए, मेहता हाऊस, बॉम्बे समाचार मार्ग, मुंबई-४००००१. **...वादी**

**विरुद्ध**

**१. मोहम्मद रफीक, मोहम्मद शफीयांचा मुलगा**
वय अंदाजे ४७ वर्षे, भारतीय रहिवासी, कायमस्वरूपी राहण्याचा पत्ता: घर क्र.२१९, प्रभाग क्र.१, गाव महरा, ऑल इंडिया रेडिओ स्टेशनच्या मागे, पोस्ट ऑफिस: समोट बुफ्लियाझ, तहसील सुरनकोट, जिल्हा: पूंछ, जम्मू आणि काश्मीर राज्य-१८५१०१ आणि सध्याचा राहण्याचा पत्ता: पिकेट क्रॉस रोड, इमारत क्र.१९२१, कोपाई बिल्डिंग, तळमजला, काळबादेवी, मुंबई-४००००२ आणि कामाचा पत्ता: ट्रिग फॅसिलिटी सर्व्हिसेस, पत्ता: दुकान क्र.डी-३,४,५ आणि ६, शितलादेवी को.हौ.सो.लि., इंडियन ऑइल नगर समोर, डी.एन.नगर, अंधेरी (पश्चिम) मुंबई-४०००५३.

**२. कबीर हुसेन, मोहम्मद आलम यांचा मुलगा**
वय अंदाजे ३७ वर्षे, भारतीय रहिवासी, राहण्याचा पत्ता: गाव: माडा, तहसील सुरनकोट, जिल्हा पूंछ, जम्मू आणि काश्मीर राज्य-१८५१०१.

**३. मोतीराम रामचंद्र गायकवाड, रामचंद्र गायकवाड यांचा मुलगा**
वय अंदाजे ६३ वर्षे, भारतीय रहिवासी, राहण्याचा पत्ता: १५४, शिवसृष्टी मच्छिमार नगर, कॅप्टन प्रकाश पेठे मार्ग, कफे परेड, मुंबई-४००००५. **...प्रतिवादी**

प्रति,
**१. मोहम्मद रफीक, मोहम्मद शफी यांचा मुलगा**
**२. कबीर हुसेन, मोहम्मद आलम यांचा मुलगा**
**३. मोतीराम रामचंद्र गायकवाड, रामचंद्र गायकवाड यांचा मुलगा**

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, उपरोक्त वादीने या माननीय न्यायालयात तुमच्याविरुद्ध, म्हणजेच उपरोक्त प्रतिवादींविरुद्ध, दिवाणी प्रक्रिया संहिता, १९०८ च्या **आदेश** XXXVII च्या नियम २ अंतर्गत एक दावा दाखल केला आहे, ज्याचे संक्षिप्त विवरण खालीलप्रमाणे आहे:

**अ)** प्रतिवादींनी संयुक्तपणे किंवा स्वतंत्रपणे वादीला दाव्यासोबत जोडलेल्या 'के' प्रदर्शनात दिलेल्या दाव्याच्या तपशिलानुसार **रु.२,४३,४८६.००** रक्कम, तसेच वार्षिक १५.५०% दराने किंवा या माननीय न्यायालयाला योग्य वाटेल अशा इतर दराने, दावा दाखल केल्याच्या तारखेपासून ते हुकूमनामा आणि वसुली होईपर्यंतचे व्याज आणि या दाव्याचा खर्च व इतर अनुषंगिक खर्च द्यावा, असा आदेश आणि हुकूमनामा देण्यात यावी.

याद्वारे तुम्हाला समन्स बजावण्यात येत आहे की, हे समन्स मिळाल्यापासून दहा दिवसांच्या आत तुम्ही न्यायालयात हजर व्हावे, अन्यथा, या दहा दिवसांची मुदत संपल्यानंतर कोणत्याही वेळी वादी **रु.२,४३,४८६.००** रकमेसाठी आणि मागितलेल्या इतर रकमेसाठी, तसेच खर्चासाठी, आणि माननीय न्यायालय आदेश देईल त्याप्रमाणे व्याजासह हुकूमनामा मिळवण्यास पात्र असेल.

जर तुम्ही न्यायालयात हजर झालात, तर त्यानंतर वादी तुम्हाला निर्णयासाठी समन्स बजावेल, ज्याच्या सुनावणीच्या वेळी तुम्हाला माननीय न्यायालयाकडे दावा लढवण्यासाठी परवानगी मागण्याचा अधिकार असेल.

जर तुम्ही प्रतिज्ञापत्राद्वारे किंवा इतर कोणत्याही मार्गाने माननीय न्यायालयाची खात्री पटवून दिली की दाव्यामध्ये गुणवत्तेच्या आधारावर बचाव करण्यास जागा आहे किंवा तुम्हाला दाव्याचा बचाव करण्याची परवानगी देणे वाजवी आहे, तर तुम्हाला बचावाची परवानगी मिळू शकते.

माझ्या स्वाक्षरीने आणि या माननीय न्यायालयाच्या शिक्क्यासह दिले.

**आज दिनांकीत १८ डिसेंबर, २०२५ रोजी**

**सही/- निबंधकांकरिता**
**शहर दिवाणी न्यायालय, माझगाव, मुंबई**

modella

## मॉडेल्ला वूलन्स लिमिटेड

**सीआयएन:**एल१७१२०एमएच१९६१पीएलसी०१२०८०
४-सी, वल्कॅन इंश्युरन्स इमारत, वीर नरीमन रोड, मुंबई-४०००२०.
**ई-मेल:** modellawoollens@gmail.com,
**वेबसाईट:** www.modellawoollens.com
**दूर.:**९१-२२-२२०४७४२४/९१-२२-२२०४९८७९

### सूचना

सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या नियम २९(१)(अ) सहवाचिता नियम ४७ नुसार येथे सूचना देण्यात येत आहे की, ३१ डिसेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व नऊमाहीकरीता कंपनीचे अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष विचारात घेणे व मान्यता देणे याकरीता **बुधवार, ४ फेब्रुवारी, २०२६** रोजी कंपनीच्या संचालक मंडळाची सभा आयोजित करण्यात आलेली आहे.

पुढील तपशिल कंपनीच्या (www.modellawoollens.com) या वेबसाईटवर व कंपनीचे शेअर्स जेथे सुचिबद्ध आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजच्या (www.bseindia.com) वेबसाईटवर उपलब्ध होईल.

**मॉडेल्ला वूलन्स लिमिटेडकरिता**
**(संदीप शाह)**
अध्यक्ष
डीआयएन:००३६८३५०

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: २७.०१.२०२६

## जाहीर नोटीस

सर्व संबंधितास कळविण्यात येते कि, युनिट हॉटेल, तुंगारेश्वर इंडस्ट्रियल कॉम्प्लेक्स सी एफ सी कॉपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड, सर्वे न. ६२, ६३ हिस्सा न १, गाव सातिवली, वसई (पूर्व), जिल्हा - पालघर ४०१२०८ हि मिळकत श्री रघुराम सिसू पूंजा यांच्या मालकी व कब्जेवहीवाटीची होती. ते कोणतेही नामनिर्देशन (नॉमिनेशन) न करता दि. १६/१२/२०२५ रोजी मयत झाले आहेत. त्यांच्या पत्नी श्रीमती शीला रघुराम पूंजा यांनी सदरची सदनिका व भाग (शेयर्स) स्वतःच्या नावे हस्तांतरण करण्यास सोसायटीकडे अर्ज सादर केले आहे आणि सदरची सोसायटी वारसाहक्काची संपूर्ण कायदेशीर प्रक्रिया पूर्ण केल्यानंतर सदरची सदनिका व भाग (शेयर्स) पत्नी श्रीमती शीला रघुराम पूंजा यांच्या नावे हस्तांतरित करणार आहे.

तरी या संदर्भात जर कोणीही इसमांचा सदरच्या हस्तांतरण संदर्भात हरकत अथवा सदर मिळकती संदर्भात विक्री, गहाणवट, बक्षिसपत्र, दान, दावा, भाडेपट्टा, वैगरे हक्काने एखादा बोजा असल्यास तो त्यांनी सदर जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांचे आत लेखी कागदोपत्री पुराव्यासहित निम्नलिखित स्वाक्षिकारांना अनिता शॉपिंग सेंटर, १ला मजला, पोस्ट ऑफिस समोर, वसई रोड (प.), ४०१२०२, या पत्त्यावर कळवावा, नपेक्षा सदर मिळकतीवर कोणाचाही कसल्याही प्रकारे हक्क नाही व तो असल्यास सोडून दिलेला आहे असे समजण्यात येईल याची कृपया नोंद घ्यावी.

दिनांक : २७/०१/२०२६
ठिकाण : वसई (पश्चिम)

**सही/-**
**अशिलांतर्फे अॅड. डी. डी. घोन्सालवीस**

## जाहीर सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, माझे अशील श्री. भरत रणछोडदास कक्कड, रा. बंगला क्र.२एक्स (जलाराम ज्योत), खंडेलवाल को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, शंकर लेन, कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४०००६७. माझ्या अशिलांची पत्नी श्रीमती दक्षा बी. कक्कड, ज्या उपरोक्त नमूद पत्त्यावर राहत होत्या, त्यांचे मुंबई येथे दिनांक ०६.०६.२०२५ रोजी निधन झाले आहे, त्यांच्या पश्चात वारसदार १) श्री. भरत आर. कक्कड (पती), २) श्री. स्नेहल बी. कक्कड (मुलगा), ३) श्रीमती भावना एच. अमलानी (विवाहित मुलगी), ४) श्री. रौनक बी. कक्कड (मुलगा) हे आहेत. मयत पत्नीच्या मालमत्तेवर दावा सांगण्यास इतर कोणताही कायदेशीर वारसदार किंवा उत्तराधिकारी नाही आणि माझ्या अशिलांच्या पत्नीने त्यांच्या निधनापूर्वी कोणत्याही व्यक्तीच्या/व्यक्तींच्या नावे कोणतेही मृत्युपत्र/पूरकपत्र केलेले नाही. माझ्या अशिलांची इच्छा आहे की, पिरामल फायनान्सकडून घेतलेले सदर मालमत्तेवरील कर्ज, ज्यामध्ये मयत व्यक्ती सह-कर्जदार होत्या, ते बंद करावे. जर कोणत्याही व्यक्तीला उपरोक्त नमूद मालमत्तेवर काही आक्षेप किंवा दावा असेल तर त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत माझे कार्यालय केएस लीगल सोल्युशन्स - कार्यालय क्र.५८, टोपीवाला सेंटर, टोपीवाला लेन, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई ४००१०४ येथे आपले संबंधित आक्षेप नोंदवावेत.

सही/-
अॅड. शोभित खंडेलवाल

ठिकाण: मुंबई दिनांक: २९.०१.२०२६

## अविवा इंडस्ट्रीज लिमिटेड

**सीआयएन :** L46692MH1984PLC034190
**नोंदणीकृत कार्यालय :** तळमजला, शॉप नं. ४, कासा ब्लान्का, प्लॉट क्र. ४५, सेक्टर क्र. ११, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई -४०० ६१४, महाराष्ट्र.
**कॉर्पोरेट कार्यालय :** सी - ३/१००१, अनुश्रुती टॉवर, जैन मंदिराजवळ, न्यू यॉर्क डॉवरजवळ, थलतेज क्रॉस रोडजवळ, एस. जी. हायवे, अहमदाबाद - ३८००५४, गुजरात, भारत.
**ई-मेल :** aviva.amd@gmail.com **दूरध्वनी :** + ९१ ७९ २६८५६५१५/१६

कंपनीच्या दि. २८.०१.२०२६ रोजी आयोजित सभेमध्ये दि. ३१.१२.२०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिताच्या कंपनीच्या अलेखापरीक्षित स्थायी वित्तीय निष्कर्षांना मंजुरी देण्यात आली आहे.

सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ च्या विनियमन ३३ अंतर्गत तिमाही वित्तीय निष्कर्षांचे विस्तृत प्रारूप दाखल करण्यात आले आहे. तिमाही वित्तीय निष्कर्षांचे विस्तृत प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट www.bseindia.com वर तसेच कंपनीची वेबसाइट https://www.avivaindustries.com वर उपलब्ध आहे.

**अविवा इंडस्ट्रीज लिमिटेड करिता**
**सही/-**
**भावीन पटेल सुरेशभाई**
**व्यवस्थापकीय संचालक**
**डीआयएन : ०१९६२३९१**

**दिनांक : २८.०१.२०२६**
**ठिकाण : मुंबई**

## जाहीर सूचना

माझे अशील श्रीमती ललिता कृष्णमूर्ती हे फ्लॅट क्र.ए/४, १ला मजला, जय कृष्णा कोहौसोलि.ची राधा बिल्डिंग, सेक्टर १, प्लॉट क्र.३७-३८, ४०-४३, छेडा नगर, चेंबूर, मुंबई-४०००८९ (यापुढे सदर फ्लॅट म्हणून संदर्भ) यांच्या एकमेव मालक यांच्या सूचनेनुसार ही सूचना देण्यात येत आहे. सदर फ्लॅटसोबतच, रु.५०/- प्रत्येकी किमतीच्या ५ शेअर्सचे भाग प्रमाणपत्र क्र.५३, ज्यांचे अनुक्रमांक २६१ ते २६५ आहेत (यापुढे सदर शेअर्स म्हणून संदर्भ) यांचाही समावेश आहे. माझे अशील यांचे म्हणणे आहे की, त्यांनी सदर फ्लॅट श्री. टी. व्ही. गोपालकृष्णन यांच्याकडून दिनांक १९ मे, २००१ रोजीच्या विक्री करारनाम्याद्वारे खरेदी केला आहे.

जर कोणा व्यक्तीस/प्राधिकरण यांना सदर फ्लॅट किंवा त्यांचे शेअर्सवर मालकीत्व, वारसा, तारण, मालकीहक्क, अधिभार, अधिकार, हक्क, शेअर्स, हित, रक्कम किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात दस्तावेजी पुराव्यांसह माझ्याकडे खाली नमुद केलेल्या कार्यालयात सदर सूचना तारखेपासून १५ दिवसात कळवावे. अन्यथा असे समजले जाईल की, त्यावर कोणाही व्यक्ती/प्राधिकरणाचा कोणताही दावा नाही आणि माझे अशील हे भावी खरेदीदाराकडे विक्री करण्यास मुक्त असतील. १५ दिवसांच्या समाप्तीनंतर काही दावा प्राप्त झाल्यास ते त्याग व स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल.

**अभिषेक के. पारेख**
**वकील उच्च न्यायालय**
दुकान क्र.१५ व १६, जनता मार्केट, चेंबूर रेल्वे स्थानकाजवळ, चेंबूर, मुंबई-४०००७१.

नमुना क्र.युआरसी-२
कायद्याचे प्रकरण २१ चे भाग १ अंतर्गत नोंदणीबाबत सूचना देण्याची जाहिरात
(कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम ३७४(बी) आणि कंपनी (नोंदणीस प्राधिकृत) अधिनियम, २०१४ चे नियम ४(१) नुसार)

१. येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा २०१३ चे कलम ३६६ चे उपकलम (२) नुसार शेअर्सद्वारा कंपनी मर्यादित म्हणून कंपनी कायदा २०१३ चे प्रकरण २१ चे भाग १ अंतर्गत नोंदणी करण्यासाठी गुलाबचंद व्ही. झवेरी एलएलपी (एलएलपी: एबीडी-३८५८) या एलएलपीची नोंद करण्यासाठी मुंबई येथील निबंधकांकडे अर्ज करण्याचे नियोजित आहे.
२. कंपनीचे प्रमुख उद्दिष्ट खालीलप्रमाणे: सर्व प्रकारच्या दागिन्यांचे आणि ॲक्सेसरीजचे उत्पादन आणि व्यापार करणे.
३. नियोजित कंपनीचे मेमोरेण्डम आणि आर्टिकल्स ऑफ असोसिएशनचे प्रती कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय ११०१, इमारत ६बी, गायत्री धाम, एम.जी. रोड, घाटकोपर पुर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००७७ येथे उपलब्ध आहेत.
४. येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कोणाही व्यक्तीचा सदर अर्जास आक्षेप असल्यास त्यांनी त्यांचे आक्षेप लेखी स्वरुपात **सीआरसी येथील निबंधक, आयआयसीए, प्लॉट क्र.६,७,८, सेक्टर ५, आयएमटी मनेसार, जिल्हा गुरगाव (हरियाणा)-१२२०५०** येथील निबंधकांकडे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून २१ दिवसांत पाठवावेत. तसेच एक प्रत कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावी.

गुलाबचंद व्ही. झवेरी एलएलपी
सही/-
(पदसिद्ध भागीदार)

**मुख्य कार्यालय –** एम. एस. मीडिया ॲण्ड पब्लिकेशन प्रा. लि. करिता मुद्रक, प्रकाशक, **व्ही.पी. चांदवडकर** यांनी सोमानी प्रिंटींग प्रेस, गाला नं. ३ आणि ४, अमिन इंडस्ट्रीअल इस्टेट, सोनावाला क्रॉस रोड, नं. २, जवाहर नगर फाटक ब्रीज, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई- ४०० ०६३ येथे छापून एम. एस. मीडिया ॲण्ड पब्लिकेशन प्रा. लि. केसर प्लाझा, ५०२ ए/विंग, प्लॉट नं.२३९. आर. डी. पी-६ म्हाडा लेआऊट, चारकोप, कांदिवली (प.), मुंबई ४०००६७ येथून प्रसिद्ध केले. दूरध्वनी : ०२२-२०८९१२७६, ०२२-२८६९७६४५/४७, ०९८३३८९१८८८, ९८३३८५२१११ फॅक्स :२८६८२७४४ अंकात प्रसिद्ध झालेल्या बातम्या व लेख याधील व्यक्त झालेल्या मतांशी संपादक, संचालक सहमत असतीलच असे नाही.
**संपादक– डी. एन. शिंदे, कायदेविषयक सल्लागार– अॅड. भानुदास जगताप आणि एमकेएस लिगल असोसिएट्स,** RNI No. MAHAMAR/2001/05426. ई-मेल : mumbai.lakshadeep@gmail.com, lakshadeepp@rediffmail.com./msmedia@rediffmail.com, mumbailakshadeepnews@gmail.com.